

Số: 465 /TB-VS

Tp. Rạch Giá, ngày 29 tháng 06 năm 2016

## THÔNG BÁO

Bán đấu giá tài sản

Công ty Cổ phần Định giá - Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

**1. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại khu phố Thông Chũr, phường Vĩnh Hiệp, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang** (Tài sản do bà Trần Thị Thanh Xuân và Trần Thị Thanh Trúc đứng tên).

- Thửa đất số 140 + 140a, tờ bản đồ số 6: Diện tích đất ở đô thị 530,1m<sup>2</sup>.
- Thửa đất số 141, tờ bản đồ số 6: Diện tích đất ở đô thị 293,4m<sup>2</sup>.
- Công trình xây dựng trên đất: nhà xưởng (diện tích 267,315m<sup>2</sup>), nhà sau (diện tích 37,2m<sup>2</sup>), hàng rào (diện tích 79,17m<sup>2</sup>), sân nền, giếng khoan và mái che nhà trước và mái che nhà sau.

- **Giá khởi điểm: 1.811.952.200 đồng.**

**2. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Vĩnh Phước, xã Vĩnh Phú, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang** (Tài sản của bà Trịnh Thanh Tuyền).

- Thửa đất số 58, tờ bản đồ số 15: Diện tích đất 3.355,3m<sup>2</sup> (Đất ở nông thôn 300m<sup>2</sup>, đất vườn 3.55,3m<sup>2</sup>).
- Thửa đất số 57, tờ bản đồ số 15: Diện tích đất lúa 5.108,7m<sup>2</sup>.
- Thửa đất số 56, tờ bản đồ 15: Diện tích đất lúa 11.436m<sup>2</sup>.
- Công trình xây dựng trên thửa đất số 58: Nhà chính (diện tích 89,6m<sup>2</sup>), nhà sau (diện tích 160,4319m<sup>2</sup>), nhà bếp (diện tích 13,12m<sup>2</sup>), chuồng nuôi heo (diện tích 30,6m<sup>2</sup>), bồn nuôi (diện tích 15,168m<sup>2</sup>), hàng rào, sân nền, mái che cặp nhà và mái che mé sông.
- Cây trồng trên thửa đất số 58: 02 cây thiên tuế, 01 cây vú sữa, 01 cây hạnh, 01 bụi bông trang, 01 cây điều, 15 cây dừa, 02 cây mai trắng, 01 cây mai vàng, 01 cây xoài, 02 cây đào tiên.

- **Giá khởi điểm: 1.058.964.000 đồng.**

**3. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Vinh, xã Thạnh Phước (trước nay là ấp Thạnh Phước, xã Thạnh Hưng), huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang** (Tài sản của ông Trương Văn Xê và bà Nguyễn Thị Mận).

- Thửa đất số 156, tờ bản đồ số 05: Diện tích đất lúa 17.410,8m<sup>2</sup>.

- **Giá khởi điểm: 653.148.000 đồng.**

**4. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Hưng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang** (Tài sản của ông Trương Văn Xê và bà Nguyễn Thị Mận).

- Thửa đất số 203, tờ bản đồ số 38: Diện tích đất 2.074,6m<sup>2</sup> (đất ở nông thôn 400m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm 1.674,4m<sup>2</sup>).

- Công trình xây dựng trên đất: Nhà ở (diện tích 128,09m<sup>2</sup>), Nhà bếp (diện tích 27,3m<sup>2</sup>), nhà kho (diện tích 24m<sup>2</sup>), nhà vệ sinh trong nhà, mái che, sân nền, hàng rào và bờ kè.

- Cây trồng trên đất: 19 cây dừa, 05 cây sanh, 87 cây mai vàng, 02 cây sứ, 02 cây xoài, 02 cây mai trắng, 03 cây bông trang, 02 cây sộp, 01 cây cóc, 03 cây chanh, 01 cây vú sữa, 02 cây bưởi, 01 cây hạnh.

- **Giá khởi điểm: 392.376.000 đồng.**

**5. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Hưng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Trương Văn Xê và bà Nguyễn Thị Mận).**

- Thửa đất số 230, tờ bản đồ số 38: Diện tích đất lúa 1.314,4m<sup>2</sup>.

- **Giá khởi điểm: 53.890.400 đồng.**

**6. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Hưng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Trương Văn Xê và bà Nguyễn Thị Mận).**

- Thửa đất số 262, tờ bản đồ số 38: Diện tích đất lúa 2.802,6m<sup>2</sup>.

- **Giá khởi điểm: 126.117.000 đồng.**

**7. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Hưng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Trương Văn Xê và bà Nguyễn Thị Mận).**

- Thửa đất số 226, tờ bản đồ số 38: Diện tích đất lúa 3.161,7m<sup>2</sup>.

- **Giá khởi điểm: 142.276.500 đồng.**

+ **Tiền đặt trước:** 10% giá khởi điểm/đơn đăng ký khi nộp đơn.

+ **Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Từ ngày thông báo đến hết 17 giờ ngày 08/08/2016, tại nơi tài sản tọa lạc.

+ **Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày thông báo đến hết 17 giờ, ngày 08/08/2016 tại Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun.

+ **Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá:** 09 giờ, ngày 12/08/2016, tại Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun. Địa chỉ: L8-04 đường Trần Quang Khải, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. **Điện thoại: 0776 607960, Fax: 0773 929846.**

**Nơi nhận:**

- Báo Kiên Giang;
- Chi cục THADS thành phố Rạch Giá;
- Chi cục THADS huyện Giồng Riềng;
- UBND phường, xã, thị trấn nơi tài sản tọa lạc;
- Lưu VT;

**GIÁM ĐỐC**



*Trương Văn Sơn*